

# **CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A L'EMANCIPACIÓ DEL LES PERSONES JOVES DE MOLLET DEL VALLÈS. 2025**

## **1. Objecte**

Aquesta convocatòria té per objecte fixar els criteris per a la concessió de subvencions per a l'emancipació de les persones joves d'entre 18 i 35 anys de Mollet del Vallès per a l'exercici 2025.

La finalitat és facilitar el pagament de les despeses relacionades amb l'entrada a un habitatge als joves que hagin signat un contracte de lloguer en el període comprés entre l'endemà del tancament de l'anterior convocatòria i el final d'aquesta, és a dir, entre l'1 d'octubre de 2024 fins el 30 de setembre de 2025.

## **2. Bases Reguladores Específiques i diari oficial on s'han publicat**

El Ple de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, en data 31 de març de 2025 va aprovar inicialment les Bases reguladores d'ajuts i subvencions per a l'any 2025, entre elles consta les Bases reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'emancipació de les persones joves de Mollet del Vallès, les quals es van publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 09 de maig de 2025.

## **3. Procediment de concessió**

El procediment de concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria serà mitjançant procediment de concurrència no competitiva i d'acord amb els principis de publicitat, transparència, objectivitat, igualtat i no discriminació, d'acord amb els que estableixen les bases i la convocatòria que la regulen.

## **4. Persones beneficiàries**

Poden ser beneficiaris de les subvencions a les què fa referència aquesta convocatòria les persones físiques que compleixin els requisits següents:

- a) Tenir una edat compresa entre els 18 i 35 anys i disposar de residència legal a Catalunya, acreditada amb una autorització de residència obtinguda d'acord amb la Llei Orgànica 4/2000, d'1 de gener.
- b) Estar empadronat/ada en l'habitatge pel qual es sol·licita l'ajut.
- c) Ser titular d'un contracte d'arrendament o lloguer d'habitatge, expedit en el mateix any de la convocatòria, d'un habitatge de Mollet del Vallès que constitueixi l'habitatge habitual i permanent de la persona sol·licitant. S'admeten també els contractes signats a partir de l'endemà del dia de tancament de l'anterior convocatòria.
- d) Disposar d'uns ingressos bruts inferiors a 3 vegades l'IRSC de l'exercici fiscal 2024.
- e) Estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries amb l'Administració estatal, Autonòmica, l'Ajuntament i amb la Seguretat Social.
- f) No trobar-se incloses en cap de les circumstàncies recollides en l'article 13.2 i 13.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, i en particular, estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb la Hisenda estatal (AEAT) i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS).

- g) Haver justificat qualsevol subvenció que li hagi estat concedida amb anterioritat per l'Ajuntament de Mollet del Vallès, sempre que hagi finalitzat el corresponent termini de justificació.

Aquests requisits han de complir-se des de la data de presentació de la sol·licitud fins a la data del pagament de la subvenció, en el seu cas mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen al punt 5 de la present convocatòria.

## **5. Requisits de la sol·licitud i documentació a presentar:**

- a) Presentar la sol·licitud específica signada amb el model normalitzat per via telemàtica a l'apartat de Tràmits de la Seu Electrònica de l'Ajuntament o presencialment a l'Oficina Local d'Habitatge.  
La sol·licitud també es pot presentar en qualsevol de les maneres que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- b) DNI o NIE en vigor del sol·licitant titular del contracte d'arrendament.
- c) Contracte d'arrendament en vigor i signat per les parts.
- d) Justificació de pagament de la despesa subvencionable.
- e) Justificació de la titularitat del compte bancari a nom de la persona sol·licitant.

Singularment, es podrà demanar la documentació complementària necessària per tal d'acreditar la concurrència dels requisits previstos en aquest apartat.

En el cas que no s'aporti la documentació esmentada anteriorment, l'Ajuntament requerirà a la persona sol·licitant en la forma permesa a la llei perquè porti la documentació que correspongui que permeti conèixer les dades necessàries per a la valoració de l'ajut, en un termini de 10 dies hàbils, amb la indicació que, si no ho fa, es considerarà que desisteix de la seva petició, d'acord amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques o normativa que la substitueixi.

## **6. Termini, forma i lloc de presentació de la sol·licitud**

Presentar la sol·licitud específica signada amb el model normalitzat per via telemàtica a l'apartat de Tràmits de la [Seu Electrònica de l'Ajuntament](#) o presencialment a [l'Oficina Local d'Habitatge](#) des de l'endemà de la data de l'anunci de la publicació de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i fins al dia 30 de setembre de 2025.

La seva presentació pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

La presentació de la sol·licitud de subvenció implica l'autorització de la persona interessada perquè l'Ajuntament obtingui de forma directa i telemàticament els certificats de les administracions de l'Estat, de la Comunitat Autònoma i de l'Ajuntament relatius, respectivament, al compliment de les obligacions descrites a l'apartat 4 de la Convocatòria.

No caldrà aportar la documentació esmentada si ja ha estat presentada durant els darrers anys en algun procediment de concessió de subvencions convocat per l'ajuntament, sempre que no hagi variat cap circumstància. Aquest fet s'haurà de fer constar en la sol·licitud.

## **7. Quantia**

El pressupost màxim que es destinarà per a la concessió de les subvencions regulades en la present Convocatòria serà de 25.000 € i anirà a càrrec de les aplicacions pressupostàries i per la quantia màxima següent: Partida E0 1520 48995 del pressupost municipal de l'any 2025.

## **8. Òrgan competent per a la instrucció i resolució del procediment**

La instrucció del procediment correspondrà a l'Oficina Local d'Habitatge OLH qui verificarà el compliment de les condicions imposades per adquirir la condició de persona beneficiària de la subvenció. Si amb les sol·licituds no s'acredita algun dels requisits, la instructora donarà un termini de deu dies hàbils per que s'esmenin els defectes. Si transcorregut aquest termini no s'han reparat, la persona interessada entindrà per desistida de la seva sol·licitud.

Transcorregut el termini d'esmenes, s'haurà de convocar la Comissió de valoració formada pels membres següents:

- la regidoria de l'àmbit d'habitatge, que la presidirà
- la persona responsable del Servei de l'àmbit d'habitatge
- la persona responsable de l'Oficina Local d'Habitatge
- la persona tècnica administrativa de l'Oficina Local d'Habitatge
- la Intervenció de l'Ajuntament, si s'escau
- la Secretaria de l'Ajuntament, si s'escau

La Comissió haurà d'avaluar les sol·licituds presentades i formular la proposta de resolució del procediment. La proposta de resolució expressarà la relació de persones sol·licitants i si la seva sol·licitud s'ha d'estimar, desestimar o tenir per desistida.

L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà l'Alcaldia.

## **9. Resolució i notificació de la convocatòria**

S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu.

El termini per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de tres mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris.

La resolució posarà fi a la via administrativa i es publicarà en el tauler electrònic d'anuncis municipals, a la pàgina web de l'Ajuntament de Mollet del Vallès i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS) assortint els mateixos efectes que la notificació electrònica individual.

## **10. Criteris de valoració per l'atorgament de la subvenció**

L'avaluació de les sol·licituds es durà a terme per la comissió d'avaluació en funció dels criteris de l'apartat II.6 les Bases de la subvenció:

- a) La concessió de la subvenció s'efectuarà en règim de concurrència no competitiva.  
L'atorgament tindrà en compte l'ordre de presentació de la sol·licitud en els llocs establerts a l'efecte en l'anunci de la convocatòria, resolent-se el nombre de sol·licituds que compleixi el requisit d'existència de crèdit disponible en l'aplicació pressupostària a la subvenció d'emancipació, en el moment de dictar la resolució.
- b) La revisió de l'expedient, a sol·licitud de l'interessat mitjançant instància a l'ajuntament, en el cas que hi hagi un canvi en la situació personal que permeti accedir a la subvenció, sempre i quan estigui dins el termini, segons les bases.  
La sol·licitud de revisió s'haurà d'acompanyar obligatòriament amb la documentació que acrediti aquest canvi.  
La Unitat instructora comprovarà pel seu ordre cronològic de presentació les sol·licituds rebudes. Aquelles sol·licituds que compleixin amb els requisits exigits seran proposades en un informe proposat del tècnic.
- c) L'Import o quantia de la subvenció s'estableix en un pagament únic de 950 € per contracte d'arrendament o lloguer d'habitació.  
En cas d'existir més d'un titular que compleixi requisits, es podrà presentar més d'una sol·licitud i es dividirà el pagament en parts proporcionals.

## **11. Mitjans de notificació**

La notificació dels actes de tramitació d'aquestes subvencions, d'acord l'article 58 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, i els articles 40, 41 i 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, s'ha de fer per mitjà de l'exposició de llistes als taulers d'anuncis de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, al qual es pot accedir a través de la Seu Electrònica.

Els actes resolutoris es notificaran en la forma indicada anteriorment, i amb caràcter complementari, també es podran practicar les notificacions de forma individualitzada mitjançant els procediments electrònics habilitats que disposi l'Ajuntament de Mollet del Vallès, sempre i quan les persones interessades hagin facilitat les dades corresponents per a la pràctica de la notificació.

Atès que les resolucions es pronunciaran sobre un conjunt de sol·licituds, i a efectes de la seva notificació, s'identificaran les sol·licituds pels quatre últims números i la lletra del DNI, i pel número d'expedient que correspondrà al número de registre d'entrada de la seva sol·licitud en el registre d'entrades.