

ORDENANÇA PRESTACIÓ PÚBLICA PATRIMONIAL NO TRIBUTÀRIA NÚM. 5.1. PRESTACIÓ DELS SERVEIS DEL MERCAT MUNICIPAL

ARTICLE 1. Fets subjectes

Constitueixen el fets subjectes els següents serveis a l'edifici del mercat municipal, gestionat de forma directa per l'empresa MercaMollet, SL:

- a) Serveis generals de l'edifici que inclou el manteniment, gestió, assegurances, subministraments generals, neteja i tots els serveis atribuïbles al funcionament general de l'edifici.
- b) Cessió d'ús i cobrament dels drets per a la utilització de cambres frigorífiques i magatzems privats.
- c) Utilització ocasional d'espais comuns.
- d) Utilització de l'aparcament al moll de càrrega i descàrrega.

ARTICLE 2. Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones adjudicatàries de les parades, botigues, aparcament i supermercat que es troben a l'edifici del Mercat Municipal, així, com totes les persones que es beneficiïn per la utilització ocasional dels espais comuns.

ARTICLE 3. Quota

1. La quota a pagar es determinarà per l'aplicació de les tarifes que es contenen en l'Annex d'aquesta Ordenança.
2. Els coeficients de repartiment de les botigues interiors, exteriors i de les parades són els establerts al Reglament del mercat municipal, i que són els següents:

PARADA O BOTIGA	COEFICIENT
Botiga núm. 1 (exterior)	2,16
Botiga núm. 2 (exterior)	2,19
Botiga núm. 3 (exterior)	2,16
Botiga núm. 4 (interior)	1,77
Botiga núm. 5 (interior)	1,77
Botiga núm. 6 (interior)	1,77
Botiga núm. 7 (interior)	1,79
Botiga núm. 8 (interior)	1,77
Parada núm. 1	1,52
Parada núm. 2	1,28
Parada núm. 3	1,28
Parada núm. 4	1,02

Parada núm. 5	1,02
Parada núm. 6	1,02
Parada núm. 7	0,97
Parada núm. 8	0,97
Parada núm. 9	0,97
Parada núm. 10	0,97
Parada núm. 11	0,97
Parada núm. 12	0,97
Parada núm. 13	1,38
Parada núm. 14	0,97
Parada núm. 15	0,97
Parada núm. 16	0,97
Parada núm. 17	0,97
Parada núm. 18	0,97
Parada núm. 19	0,97
Parada núm. 20	0,97
Parada núm. 21	0,97
Parada núm. 22	0,97
Parada núm. 23	0,97
Parada núm. 24	0,97
Parada núm. 25	0,97
Parada núm. 26	0,97
Parada núm. 27	0,97
Parada núm. 28	0,97
Parada núm. 29	0,97
Parada núm. 30	1,38
Parada núm. 31	0,97
Parada núm. 32	0,97
Parada núm. 33	0,97
Parada núm. 34	0,97
Parada núm. 35	0,97
Parada núm. 36	0,97
Parada núm. 37	0,97
Parada núm. 38	0,97
Parada núm. 39	0,97
Parada núm. 40	0,97

Parada núm. 41	0,97
Parada núm. 42	0,97
Parada núm. 43	0,97
Parada núm. 44	0,97
Parada núm. 45	0,97
Parada núm. 46	0,97
Parada núm. 47	0,97
Parada núm. 48	0,97
Parada núm. 49	0,97
Parada núm. 50	0,97
Parada núm. 51	0,97
Parada núm. 52	0,97
Parada núm. 53	0,97
Parada núm. 54	0,97
Parada núm. 55	0,97
Parada núm. 56	0,97
Parada núm. 57	0,97
Parada núm. 58	0,97
Parada núm. 59	0,97
Parada núm. 60	0,97
Parada núm. 61	0,97
Parada núm. 62	0,97
Parada núm. 63	0,97
Parada núm. 64	0,97
Parada núm. 65	0,97
Parada núm. 66	0,97
Parada núm. 67	0,97
Parada núm. 68	0,97
Parada núm. 69	0,97
Parada núm. 70	0,97
Parada núm. 71	0,97
Parada núm. 72	1,38
Parada núm. 73	0,97
Parada núm. 74	0,97
Parada núm. 75	0,97
Parada núm. 76	0,97

Parada núm. 77	0,97
Parada núm. 78	0,82
Parada núm. 79	0,82
Parada núm. 80	0,82
Parada núm. 81	0,82
Parada núm. 82	0,82
Parada núm. 83	0,82
Parada núm. 84	0,82
Parada núm. 85	0,82
Parada núm. 86	0,82

Les tarifes establertes no comprenen l'Impost sobre el valor afegit, que es repercutirà d'acord amb la normativa que el regula.

ARTICLE 4. Meritació

Neix l'obligació de pagament quan s'iniciï l'activitat que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendreà iniciada aquesta activitat en el moment en que es sol·liciti el servei corresponent del Mercat Municipal.

ARTICLE 5. Normes de gestió

1. Les quanties exigibles, d'acord amb les tarifes corresponents a la prestació dels serveis del Mercat Municipal que es regulen en aquesta Ordenança, es liquiden mensualment.
2. La liquidació i cobrament d'aquesta prestació es durà a terme per l'empresa MercaMollet, SL, encarregada de la gestió del mercat, segons acord del Ple de l'Ajuntament, de data 29 de març de 1993.
3. Al tractar-se d'unes prestacions que es produeixen amb continuïtat, es gestionarà mitjançant l'aprovació d'una relació anual, llevat de la utilització ocasional d'espais comuns i l'aparcament al moll de càrrega i descàrrega.
4. Aquesta relació de liquidacions comptarà amb la següent informació:
 - Nom, cognoms i domicili de l'obligat al pagament
 - Objecte de l'exacció
 - Base aplicable
 - Quota aplicable i deute

La quota és gestionarà de la següent forma:

- a. La quota dels serveis generals de l'edifici serà anual, però es fraccionarà en liquidacions mensuals que es cobraran entre l'1 i 10 del mes següent. En els supòsits

d'alta o baixa de l'adjudicació o concessió, la quota es prorratejarà per mesos vençuts, de forma que l'obligació de pagament correspondrà al titular de la concessió en el primer dia de cada mes.

- b. La quota per la utilització de cambres frigorífiques serà anual, però es fraccionarà en liquidacions mensuals que es cobraran entre l'1 i el 10 del mes següent. En el supòsit d'alta, la quota es prorratejarà per mesos començats, de forma que l'obligació de pagament serà a partir del mes en que el dia 1 ja sigui d'alta. En el supòsit de baixa, la quota es prorratejarà per mesos començats, de forma que l'obligació de pagament correspondrà al mes en que s'hagi produït la baixa.
- c. La quota per la utilització dels magatzems privats serà anual, però es fraccionarà en liquidacions mensuals que es cobraran entre l'1 i el 10 del mes següent. En el supòsit d'alta, la quota es prorratejarà per mesos començats, de forma que l'obligació de pagament serà a partir del mes en que el dia 1 ja sigui d'alta. En el supòsit de baixa, la quota es prorratejarà per mesos començats de forma que l'obligació de pagament correspondrà al mes en que s'hagi produït la baixa.
- d. La quota per la utilització ocasional d'espais comuns serà diària i en el supòsit que es concedeixi la utilització per mes d'un dia es liquidarà per la seva totalitat en el primer dia.
- e. La quota per l'aparcament al moll de càrrega i descàrrega en la modalitat de tarifa horària i abonament es cobrarà per mesos vençuts entre l'1 i el 10 del mes següent, sense fraccionament en el cas d'alta o baixa de titular durant el mes.
- f. La quota per ocupació eventual de parades vacants es liquidarà en un únic pagament per la totalitat del període que s'ocupi (mínim un mes, màxim 3 mesos). Aquesta ocupació implica també assumir la quota tributària del mateix període, en concepte de prestació de serveis generals de la parada que li correspongui.

Els deutes per aquests serveis podran ser exigits pel procediment administratiu de constrenyiment. Amb aquesta finalitat la societat MercaMollet, S.L. expedirà certificacions de les liquidacions no satisfetes dins del període voluntari. La recaptació en via de constrenyiment es durà a terme pel servei recaptatori de l'Ajuntament.

L'empresa MercaMollet, S.L. no podrà condonar, en cap cas, total o parcialment, el pagament d'aquesta quota.

ARTICLE 6. Infraccions i sancions

Tot el que faci referència a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada supòsit, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

ARTICLE 7. Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta Ordenança s'aplicaran l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Llei general tributària i altres disposicions concordants que les desenvolupin i complementin.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Aquesta Ordenança comporta la derogació de la Ordenança fiscal de la Taxa per la prestació dels serveis del mercat municipal.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i començarà a aplicar-se a partir del dia 1 de gener de 2024, i seguirà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

ANNEX DE TARIFES

Concepte	Quota anual
1. Serveis generals	
a) Aparcament	35.975,37 €
b) Supermercat	19.147,09 €
c) Botigues exteriors Coeficient x	1.311,19 €
d) Botigues interiors Coeficient x	1.533,33 €
e) Parades Coeficient x	2.124,60 €
2. Cost d'administració. Per titular i any	242,20 €
3. Utilització de cambres frigorífiques. Per m ² i any	381,79 €
4. Utilització de magatzems privats	
a) Àrea tècnica. Per m ² i any	32,75 €
b) Àrea corredor i moll. Per m ² i any	25,49 €
5. Utilització ocasional d'espais comuns	
a) Per dia	59,62 €
b) Per setmana	298,10 €
c) Per mes	1.093,05 €
d) Per any	5.208,64 €

6.	Aparcament moll de càrrega i descàrrega	
	a) Per hora o fracció d'excés horari	2,02 €
	b) Abonament mensual vehicles gran pes i furgonetes	98,61 €
	c) Abonament mensual furgonetes en horari d'obertura del mercat (de dilluns a dissabte a partir de 5,40 hores, llevat de dimarts, a partir de 5,30)	63,00 €
7.	Ocupació eventual de parades vacants per part de concessionaris o arrendataris de concessió de parades (Euros/mes)	
	a) Import de l'ocupació de parades (Euros/mes)	51,49 €
	b) Cost de tramitació	52,76 €