

ANUNCIO

Convocatoria de subvenciones en especie para la realización de la inspección técnica del edificio (ITE) en edificios de viviendas.

BDNS (Identif.): 914020.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/914020>.

Extracto de la Resolución de Alcaldía de 12 de junio de 2026, por la que se aprueba la convocatoria de subvenciones en especie para la realización de la inspección técnica del edificio (ITE) en edificios de viviendas ubicados en el término municipal de Mollet del Vallès, para el ejercicio 2026.

PRIMERO. Beneficiarios.

Podrán ser beneficiarios/as de estas subvenciones las comunidades de propietarios, los copropietarios de edificios de viviendas o las personas físicas propietarias únicas de edificios de viviendas que reúnan las características y requisitos establecidos en las bases específicas reguladoras y que promuevan la redacción del Informe de Inspección Técnica del Edificio (IITE). Quedan expresamente excluidas las sociedades mercantiles y, en general, las personas jurídicas con ánimo de lucro, así como cualquier entidad cuya finalidad sea la distribución de beneficios entre socios o partícipes.

De conformidad con el artículo 8 de las bases específicas reguladoras, en relación con el edificio para el que se solicita la ayuda, será requisito que el edificio:

1. Esté ubicado en el término municipal de Mollet del Vallès, tenga uso residencial, Esté destinado a vivienda de residencia habitual y permanente, y no tenga iniciado un expediente de declaración de ruina.
2. Tenga una antigüedad mínima de cuarenta y cinco años; excepcionalmente, se admitirán edificios con una antigüedad inferior a cuarenta y cinco años, siempre que quieran acogerse a programas públicos de fomento de la rehabilitación y estén obligados a presentar el informe de inspección técnica (IITE).
3. En el caso de edificios unifamiliares: deberá constituir el domicilio habitual y permanente de sus personas propietarias, usufructuarias o arrendatarias en el momento de solicitar la ayuda; y, de acuerdo con el artículo 3 del Decreto 67/2015, la edificación principal tendrá que estar situada a una distancia inferior a 1,5 metros de la vía pública, de zonas de uso público o de las fincas colindantes.

SEGUNDO. Objeto.

El objeto de las subvenciones de la presente convocatoria es la concesión de subvenciones en especie en régimen de concurrencia competitiva para el fomento de la realización de la inspección técnica del edificio (ITE) en edificios de viviendas ubicados en el término municipal de Mollet del Vallès, para el ejercicio 2026.

Al tratarse de ayudas en especie, será el Ayuntamiento de Mollet del Vallès quien encargará el servicio de redacción del IITE a un profesional especializado competente y quien asumirá el coste de sus honorarios.

Las subvenciones se concederán en régimen de concurrencia competitiva, es decir, mediante un procedimiento en el que se realizará una comparación entre las solicitudes presentadas, con la finalidad de establecer una relación entre ellas de acuerdo con los criterios de valoración y ponderación fijados previamente en el artículo 15 de las bases específicas reguladoras, para adjudicar, dentro del límite establecido en la presente convocatoria y del crédito disponible, aquellas que hayan obtenido una mayor puntuación en aplicación de dichos criterios.

TERCERO. Bases reguladoras.

Esta convocatoria se regirá por las bases específicas reguladoras de subvenciones en especie para el fomento de la rehabilitación mediante la inspección técnica del edificio (ITE) en el municipio de Mollet del Vallès, publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona n.º CVE 202610090044, de fecha 12 de mayo de 2026, y por las bases reguladoras generales de subvenciones del Ayuntamiento de Mollet del Vallès, publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona n.º CVE 202510070572, de fecha 31 de marzo de 2025.

CUARTO. Cuantía.

El presupuesto máximo destinado a la concesión de las subvenciones objeto de la presente convocatoria será de 15.000 €.

QUINTO. Plazo y forma de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de solicitudes será de 30 días naturales contados desde el día siguiente a la fecha de publicación de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona (BOPB).

Las solicitudes deberán presentarse por medios telemáticos a través de la sede electrónica del Ayuntamiento de Mollet del Vallès: <https://seu.molletvalles.cat/>, mediante la cumplimentación del modelo normalizado, que deberá estar firmado por la persona solicitante o su representante legal, e incluirá el consentimiento de la persona solicitante para la consulta de datos por parte del Ayuntamiento de Mollet del Vallès a efectos de valorar y, en su caso, conceder la correspondiente ayuda, junto con la declaración responsable y la autorización para el tratamiento de datos de carácter general. La solicitud deberá contener los datos debidamente formalizados y se adjuntará la documentación mínima exigida en el artículo 14 de las bases específicas reguladoras.

Las solicitudes presentadas por comunidades de propietarios y demás colectivos descritos en el artículo 14.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento

Administrativo Común de las Administraciones Públicas, deberán presentarse por vía electrónica o telemática a través del canal habilitado por el Ayuntamiento de Mollet del Vallès, dentro del plazo que se establezca en la convocatoria. En el caso de que las personas solicitantes sean personas físicas no obligadas a relacionarse electrónicamente con las administraciones públicas, las solicitudes podrán presentarse tanto por vía telemática como presencialmente en la Oficina de Rehabilitación Energética (ORE), o servicio equivalente, o por cualquiera de los medios previstos en la legislación de procedimiento administrativo.

Mollet del Vallès, 12 de junio de 2026
La alcaldesa, Mireia Dionisio Calé

ANUNCI

Convocatòria de subvencions en espècie per a la realització de la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) en edificis d'habitatges.

BDNS (Identif.): 914020.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions:

<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/914020>.

Extracte de la Resolució d'Alcaldia de 12 de juny de 2026, per la que s'aprova la convocatòria de subvencions en espècie per a la realització de la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) en edificis d'habitatges ubicats al terme municipal de Mollet del Vallès, per a l'exercici 2026.

Primer. Beneficiaris.

Podran ser beneficiaris/àries d'aquestes subvencions les comunitats de propietaris, els copropietaris d'edificis d'habitatges o les persones físiques propietàries úniques d'edificis d'habitatges que reuneixin les característiques i requisits definits a les bases específiques reguladores i que promoguin la redacció de l'informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (IITE). Queden expressament excloses, les societats mercantils i, en general, les persones jurídiques amb ànim de lucre, així com qualsevol entitat que tingui com a finalitat la distribució de beneficis entre socis o partícips.

De conformitat amb l'article 8 de les bases específiques reguladores, en relació amb l'edifici pel qual se sol·licita l'ajut als edificis, serà requisit que l'edifici:

1. Estigui ubicat al terme municipal de Mollet del Vallès, tingui ús residencial, estigui destinat a habitatge de residència habitual i permanent, i no tingui iniciat un expedient de declaració de ruïna.
2. Tingui una antiguitat mínima de quaranta-cinc anys; excepcionalment, s'admetran edificis amb una antiguitat inferior a quaranta-cinc anys, sempre i quan es vulguin acollir a programes públics de foment de la rehabilitació i que estiguin sotmesos a presentar l'informe de la inspecció tècnica (IITE).

3. En cas d'edificis unifamiliars: haurà de constituir el domicili habitual i permanent de les seves persones propietàries, usufructuàries o arrendatàries en el moment de sol·licitar l'ajut; i d'acord amb l'article 3 del Decret 67/2015, l'edificació principal haurà d'estar situada a una distància inferior a 1,5 metres de la via pública, de zones d'ús públic o de les finques adjacents.

Segon. Objecte.

L'objecte de les subvencions de la present convocatòria és la concessió de subvencions en espècie en règim de concurrència competitiva per a la realització de la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) en edificis d'habitatges ubicats al terme municipal de Mollet del Vallès, per a l'exercici 2026.

En tractar-se d'ajuts en espècie, és l'Ajuntament de Mollet del Vallès el qui efectuarà l'encàrrec del servei de redacció de l'ITE a un professional especialitzat competent i el qui assumirà el cost dels seus honoraris.

Les subvencions es concediran en règim de concurrència competitiva, és a dir, el procediment mitjançant el qual es realitza una comparació entre les sol·licituds presentades, amb la finalitat d'establir una prelació entre les mateixes d'acord amb els criteris de valoració i ponderació prèviament fixats a l'article 15 de les bases específiques reguladores, per adjudicar amb el límit fixat en la present convocatòria, dins del crèdit disponible, aquelles que hagin obtingut una puntuació major, en aplicació dels esmentats criteris.

Tercer. Bases reguladores.

Aquesta convocatòria es regirà per les bases específiques reguladores de subvencions en espècie per al foment de la realització de la inspecció tècnica de l'edifici (ITE) al municipi de Mollet del Vallès publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. CVE 202610090044 de data 12 de maig de de 2026 i per les bases reguladores generals de subvencions de l'Ajuntament de Mollet del Vallès publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. CVE 202510070572 de data 31 de març de de 2025.

Quart. Quantia.

El pressupost màxim que es destinarà per a la concessió de les subvencions objecte de la present convocatòria serà de 15.000 €.

Cinquè. Termini i forma de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds és de 30 dies naturals des de l'endemà de la data de publicació de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB).

Les sol·licituds s'hauran de presentar per mitjans telemàtics a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Mollet del Vallès: <https://seu.molletvalles.cat/>, mitjançant l'emplenament del model normalitzat, que haurà de ser signat pel sol·licitant o la persona representant legal, i que inclourà el consentiment del sol·licitant a la consulta de dades a l'Ajuntament de Mollet del Vallès a efectes de valorar i, si s'escau,

Ajuntament de Mollet del Vallès

Extracto de la convocatoria registrada en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

atorgar el corresponent ajut amb la declaració responsable i l'autorització de dades de caràcter general. La sol·licitud ha de contenir les dades degudament formalitzades i s'adjuntarà la documentació mínima que s'exigeix a l'article 14 de les bases específiques reguladores.

Les sol·licituds que facin les comunitats de propietaris i altres col·lectius descrits a l'article 14.2 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, s'han de presentar pel canal electrònic o telemàtic de l'Ajuntament de Mollet del Vallès en el termini que s'estableixi en la convocatòria. En cas que els sol·licitants siguin persones físiques que no estiguin obligades a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques, les sol·licituds es podran presentar tant pel canal telemàtic com presencialment a l'Oficina de Rehabilitació Energètica (ORE), o servei equivalent, o bé per qualsevol dels mitjans que estableixi la legislació de procediment administratiu.

Mollet del Vallès, 12 de juny de 2026
L'alcalde, Mireia Dionísio Calé