



**CONVOCATÒRIA PER A LES SUBVENCIONS A LLOGATERS AMB TÍTOL DE FAMÍLIA
NOMBROSA QUE SUPORTIN EL PAGAMENT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES
DURANT L'ANY 2023**

CODI DE LA CONVOCATÒRIA: 2023/2023/3/100159

1.- Indicació de l'aprovació de les Bases Reguladores Específiques i diari oficial on s'han publicat

Per acord del Ple de data 23 de desembre de 2022, van ser aprovades les Bases Reguladores Específiques per a l'atorgament, per part de l'Ajuntament a través del Servei de Serveis Socials, de subvencions per a llogaters amb títol de família nombrosa que suportin el pagament de l'Impost sobre Béns Immobles durant l'exercici 2023.

Aquestes Bases Reguladores Específiques van ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província CVE 202310008991 de data 27 de gener de 2023.

2.- Quantia total màxima de les subvencions a atorgar i consignació pressupostària

El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2023 per a la concessió de les subvencions objecte de la present convocatòria serà de 10.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària següent:

TRANSF. A FAMÍLIES I INST. SENSE FINALITAT DE LUCRE H1 23102 48000

No podran atorgar-se subvencions per import superior a l'esmentat.

3.- Objecte i finalitat de les subvencions

1.- L'objecte de les subvencions de la present convocatòria és atorgar ajuts a aquelles famílies amb títol de família nombrosa i titulars d'un contracte de lloguer, les quals suporten el pagament de l'IBI.

2.- La finalitat d'aquests ajuts és contribuir al sosteniment de les despeses i càrregues de l'habitatge habitual d'un col·lectiu de persones, respecte de les quals concorren circumstàncies que les fan particularment vulnerables al risc de pobresa i exclusió social.

4.- Procediment de concessió

El procediment de concessió de les subvencions objecte d'aquesta convocatòria serà el de concurrència competitiva.



5.- Quantia

- a. La quantia dels ajuts regulats a les presents bases serà el 50% de la quota líquida anual de l'Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana per l'habitatge pel qual es sol·licita l'ajut.
- b. La quantia màxima dels ajuts regulats a les presents bases serà de 200 euros per cada sol·licitud individual. A tall d'exemple, si el rebut és de 385,28 euros, l'ajut màxim a rebre serà de 192,64 euros. Només podran percebre l'ajut de 200 euros els sol·licitants que paguin una quota d'IBI de 400 euros o més.
- c. Aquest ajut econòmic, serà compatible amb d'altres ajuts atorgats per l'Ajuntament de Mollet del Vallès.
- d. Aquest ajut resta exempt de l'IRPF de conformitat amb el que disposa l'article 1 i 4.b) del Reial decret Llei 9/2015, de 10 de juliol de "medidas urgentes para reducir la carga tributaria suportada por los contribuyentes del Impuesto sobre la renta de las Personas Físicas y otras medidas de carácter económico", que estableix que les ajudes emeses per les Entitats Locals pel col·lectiu en risc d'exclusió social, situacions d'emergència social i altres necessitats bàsiques són inembargables i estan exemptes de tributació.

6.- Requisits per la sol·licitud i forma d'acreditar-los

1. Podran ser beneficiaris/àries d'aquestes subvencions els membres de la família nombrosa amb escassa capacitat econòmica que siguin titular d'un contracte de lloguer i als quals se'ls repercuteixi el pagament de l'Impost sobre Béns Immobles.
2. Hauran de complir els requisits que tot seguit es detallen:
 1. Ser membre de família nombrosa.
 2. Estar empadronades al municipi de Mollet del Vallès, tant el sol·licitant, com la resta de membres de la unitat convivent.
 3. Ser llogater o usufructuari de l'habitatge habitual i figurar en el contracte de lloguer o altre document admès en dret, al qual es repercuteix l'Impost sobre Béns Immobles (IBI).
 4. Hauran de coincidir necessàriament l'habitatge que constitueixi la residència habitual i el domicili on consti empadronat el beneficiari.
 5. Estar al corrent, tant el peticionari com les persones que segons el padró d'habitants convisquin amb ell, de les seves obligacions amb l'Agència Tributària, amb la Seguretat Social i amb l'Ajuntament de Mollet del Vallès.
 6. No trobar-se incurs en cap prohibició per obtenir la condició de beneficiari de subvencions públiques previstes en la normativa vigent.



7. Per a la determinació dels ingressos es tindrà en compte la renda de la unitat familiar:

Número de persones que conviuen a l'habitatge	Indicador ingressos econòmics i coeficient multiplicador	Ingressos bruts màxim anual per unitat de convivència
Fins a 4	IRSC X 2,95	23.504,65 €
5	IRSC X 3,10	24.699,80 €

Aquests valors tenen com a base de càlcul l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC) (569,12 € mensual i 7.967,70 € anual) vigent en el moment de la publicació d'aquestes bases.

Regulat per la llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic. Als efectes de determinar els ingressos bruts, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF, o en el seu defecte, rendiments íntegres del treball.

Els ingressos seran la suma de totes les rendes que han obtingut els membres de la unitat familiar.

No totes les rendes computen igual, es distingeixen entre sustentadors principals (els propis sol·licitants (pare, mare) i els que no són sustentadors principals (fills i avis). En el cas de sustentadors principals les seves rendes computen el 100% i la resta ho fan amb el 50%.

2. La concurrència d'aquests requisits s'acreditarà en el moment de presentar la sol·licitud, mitjançant la presentació dels documents que s'indiquen a l'article següent.

7.- Documents que han d'acompanyar a la sol·licitud

1. Fotocòpia del NIF/NIE en vigor del sol·licitant i de la resta de persones que conviuen en l'habitatge pel qual es sol·licita l'ajut.
2. Títol de família nombrosa vigent expedit per l'organisme competent.
3. Contracte de lloguer i/o renovació del mateix.
4. Autorització expressa a l'Ajuntament de Mollet del Vallès de tots els membres computables per a que es puguin realitzar les consultes necessàries a les diferents administracions públiques amb la finalitat de comprovar les circumstàncies expressades en la sol·licitud i el compliment dels requisits necessaris per al gaudiment de l'ajut.



5. En absència d'autorització expressa, declaració de l'IRPF dels sol·licitants i dels membres de la unitat de convivència. En cas que no s'hagués presentat per no estar-hi obligat, l'acreditació s'efectuarà mitjançant la declaració responsable i l'aportació de la documentació acreditativa dels ingressos i retencions. A aquesta documentació s'ha d'afegir el certificat corresponent de l'Agència Tributària sobre la no-presentació de la declaració de la renda.
6. Aportar model normalitzat on constin les dades bancàries del compte corrent on poder transferir l'import de l'ajut, amb determinació del codi IBAN corresponent. El titular o cotitular del compte on es realitzi la transferència ha de ser la persona sol·licitant de l'ajut.
7. En els supòsits que no es puguin obtenir les dades a través de les consultes corresponents, el sol·licitant haurà de presentar els justificants i/o certificacions que acreditin l'acompliment dels requisits establerts.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, anirà degudament signada per la persona sol·licitant i serà original o còpia degudament autenticada.

8.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds

El termini de presentació de les sol·licituds començarà a partir de l'endemà de la publicació al BOPB i finalitzarà el dia 30 de setembre de 2023 inclòs.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant la complementació del model normalitzat, que serà signat per l'interessat/da o pel legal representant de l'entitat.

El model normalitzat de sol·licitud, així com el de tots els documents exigits al punt 6 podrà trobar-se a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà i a la Seu electrònica de l'Ajuntament de Mollet del Vallès.

Les sol·licituds conjuntament amb la documentació exigida al punt 6 s'hauran de presentar al Registre de l'Ajuntament.

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

9.- Rectificació de defectes o omissions en la documentació



En cas que la documentació presentada sigui incorrecta o incompleta, es requerirà al/a la beneficiari/ària, per tal que en el termini de deu dies hàbils a partir del dia següent a la notificació, procedeixi a la seva rectificació o a les esmenes necessàries, amb la indicació que si no ho fa així s'entendrà per desistit de la seva sol·licitud.

10.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió

L'òrgan responsable de la instrucció del procediment per a l'atorgament de les subvencions objecte de la present convocatòria serà el departament de Gestió Tributària.

Aquesta persona haurà de verificar el compliment de les condicions imposades per adquirir la condició de persona beneficiària de la subvenció. Si amb les sol·licituds no s'acredita algun dels requisits, la instructora donarà un termini de deu dies hàbils per que es reparin els errors. Si transcorregut aquest termini no s'han reparat, la persona interessada entendrà per desistida de la seva sol·licitud.

Transcorregut el termini d'esmenes, la instructora haurà de convocar la Comissió de valoració.

La proposta de concessió de les subvencions serà elaborada per un òrgan col·legiat, la Comissió de valoració, que estarà formada pels membres següents o les persones en qui deleguin:

- El/la regidor/a d'Economia
- El/la tècnic/a de Gestió Tributària
- El/la secretari/ària
- El/la interventor/a

La Comissió haurà d'avaluar les sol·licituds presentades i formular la proposta de resolució del procediment. La proposta de resolució expressarà la relació de persones sol·licitants i si la seva sol·licitud s'ha d'estimar, desestimar o tenir per desistida.

En relació amb les sol·licituds admeses, la Comissió haurà d'especificar, a més:

- a) Les activitats que es considera oportú de subvencionar
- b) La puntuació que ha obtingut cada sol·licitud
- c) La quantia que es proposa d'atorgar

L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions serà aquella que es determini d'acord amb la normativa sobre delegacions de competències i atribucions d'òrgans de l'Ajuntament diferents del Ple.



L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

11.- Termini de resolució i de notificació

S'examinaran conjuntament, en un sol procediment totes les sol·licituds presentades dins del termini establert, i es resoldrà en un únic acte administratiu.

L'òrgan responsable de la resolució del procediment per a l'atorgament de les subvencions es l'alcaldia d'acord amb la normativa sobre delegacions de competències i atribucions d'òrgans de l'Ajuntament diferents del Ple.

L'òrgan competent per a la concessió podrà, discrecionalment, deixar desert el concurs o no esgotar el crèdit total previst.

El termini per a l'atorgament de les subvencions serà, com a màxim, de sis mesos a comptar des de la data de tancament del període de presentació de sol·licituds.

La manca de resolució dins el termini indicat tindrà efectes desestimatoris per silenci administratiu.

12.- Règim de recursos

La resolució del procediment posa fi a la via administrativa, i contra la mateixa es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva notificació.

13.- Criteris objectius d'atorgament de la subvenció

Aquesta subvenció s'entén concedida sempre que es compleixin tots els requisits. El no compliment d'un dels requisits serà motiu de la pèrdua del dret a rebre la subvenció.

14.- Mitjans de notificació o publicació

La notificació dels actes de tramitació d'aquestes subvencions, d'acord l'article 58 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, i els articles 40, 41 i 45 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, s'ha de fer per mitjà de l'exposició de llistes als taulers d'anuncis de l'Ajuntament de Mollet del Vallès, al qual es pot accedir a través de la seu electrònica.



Ajuntament de
Mollet del Vallès